

ME

72 MATERIALI EDILI

Build Up nuovo concetto di fiera

Rassegna **Arredo Urbano**

Nuovi Materiali **Material ConneXion**

Fiere **Marmi e pietre**



TECNOLOGIA DEL COSTRUIRE



Poliespanso, leader nella produzione di sistemi costruttivi, è salita alla ribalta per il suo prodotto di punta, il Sistema Plastbau, rivelatosi in linea con i dettami imposti da Decreto Legislativo n.192 in materia di risparmio energetico.

Il primo obiettivo di Poliespanso è costruire edifici ecosostenibili che garantiscano prestazioni elevate: rispetto per l'ambiente e alta tecnologia possono e devono costituire due facce della stessa medaglia, due concetti uno complementare all'altro.

Al centro del nostro progetto c'è l'uomo e la profonda convinzione che si possa vivere meglio, costruendo edifici in cui il comfort e il benessere percepiti all'interno siano elevati e, aspetto fondamentale, economicamente alla portata di tutti. C'è reale progresso solo quando la tecnologia può essere fruita da ognuno di noi e troppo spesso vengono proposti dal mercato modelli di abitazioni ecologiche troppo lontani dalla realtà perché eccessivamente costosi. La nostra tecnologia è fruibile da chiunque.

Spesso mi viene chiesto come venga giudicata la nostra tecnologia dagli operatori del settore.

Dopo l'avvento delle nuove normative che impongono al progettista e al costruttore il rispetto di standard minimi per calcolo statico, resistenza al fuoco, isolamento acustico e risparmio energetico, la nostra tecnologia viene percepita come perfettamente idonea a risolvere contestualmente tutte queste problematiche.

A ciò bisogna aggiungere che la nostra tecnologia riduce i pericoli in cantiere e i rischi di incidente rendendo il processo costruttivo più sicuro per gli operatori che vi lavorano.

Il Sistema Plastbau offre poi la possibilità, dalla quale non è più possibile esimersi, di trasformare il processo edilizio da artigianale a industriale partendo sempre da un'attenta progettazione.

In che direzione va la nostra ricerca?

Le tecnologie che proponiamo sono frutto di ricerche mirate allo sfruttamento dei nuovi materiali, come il polistirene espanso sinterizzato, e la combinazione con quelli tradizionali come ferro, calcestruzzo e gesso.

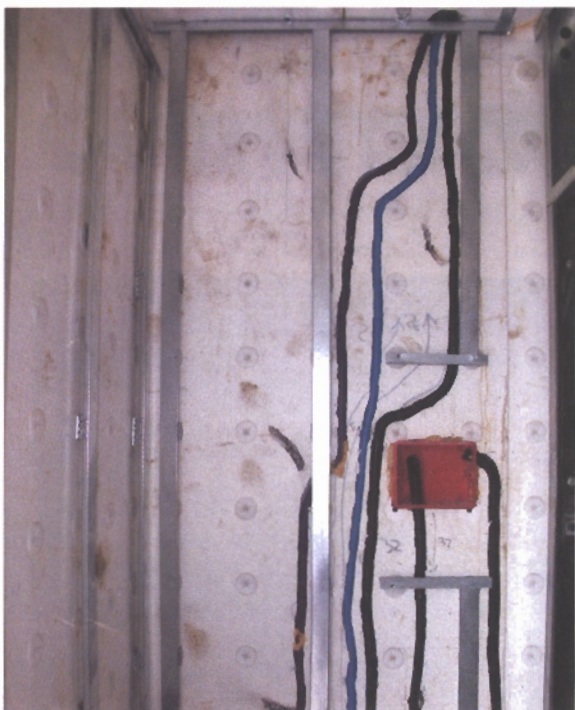
I risultati del lavoro svolto in questi anni sono evidenti: abbiamo cercato di aiutare gli utenti a comprendere che cosa significhi aprirsi a un nuovo modo di concepire le costruzioni. Gli effetti? Negli ultimi tre anni il fatturato dell'azienda è aumentato del 50%. Questo rappresenta per noi la conferma che la conoscenza si sta trasformando in consapevolezza: il cambiamento di rotta è diventato una necessità.

a cura di Sabrina Sciama



RESIDENCE IL FORTE A BORGOFORTE

Tecnologie costruttive all'avanguardia per la costruzione di un complesso residenziale.



Il Residence Il Forte è stato costruito nel 2002 su di un terreno di mq 2680,00 sito in Borgoforte S.S. Cisa. Per la sua realizzazione, curata dal Geometra Cristian Landini sono state impiegate tecnologie costruttive del tutto all'avanguardia: il sistema integrato Plastbau di Poliespanso.

Il complesso residenziale in oggetto è composto da tre corpi di fabbrica collegati da due vani scala che fungono da accesso ai piani superiori e comprende 14 unità abitative poste su tre piani fuori terra e 14 autorimesse con quattro cantine poste al piano seminterrato; ogni piano sviluppa una superficie in pianta di circa mq 370,00 per quattro piani, e di circa 200,00 per la parte adibita a sottotetti.

L'edificio progettato è stato realizzato con le seguenti tecniche costruttive:

- Fondazioni continue in C.A. gettate entro lo scavo a sezione obbligata;
- Vespaio drenante costituito dal posizionamento di blocchi in cls coricati (spessore cm 25) che garantiranno un ottimo drenaggio in caso di innalzamento dell'acqua di falda;
- Murature portanti costituite da casseri premon-tati costituiti da due lastre in eps ad alta densità autoestinguente (classe 1) distanziate fra loro da tralicci spaziali in acciaio e riempiti con calcestruzzo (si tratta del sistema integrato Plastbau);
- Solai di interpiano in polistirene espanso della ditta Poliespanso (sistema integrato Plastbau);
- Copertura costituita da solai inclinati in polistirene espanso aventi una pendenza del 30% (sistema integrato Plastbau);
- Manto di copertura in coppi di Francia in cemento previa posa di guaina ardesiata.

In queste pagine:
Il residence quasi ultimato e le fasi di realizzazione con il sistema integrato Plastbau.

